

ПРОЕКТ «Модернизация высшего образования Республики Беларусь»
Соглашение о займе между Республикой Беларусь и Международным Банком
Реконструкции и Развития от 23 июня 2020 г. № 9056-BY

План природоохранных и социальных мероприятий

**Подпроект «Капитальный ремонт с модернизацией кровли
учебного корпуса №2 по адресу ул. Уборевича, 77 в г. Минске»**

ВВЕДЕНИЕ

Проект «Модернизация высшего образования Республики Беларусь» (далее - Проект) направлен на улучшение качества образования за счет: модернизации материально-технической базы учреждений высшего образования и их оснащения современным оборудованием; совершенствования процессов и технологий обучения и преподавания; мероприятий по формированию системы обеспечения качества высшего образования (в том числе создание Национального агентства по обеспечению качества образования).

Реализация подпроектов может иметь негативное влияние на окружающую среду во время реконструкции и эксплуатации объектов. В рамках реализации Проекта Министерством образования Республики Беларусь разработан Рамочный документ по охране окружающей среды (РДООС). В РДООС изложены процедуры и механизмы, а также практические подходы (примеры), которые должны использоваться для обеспечения соответствия проектных решений и мероприятий требованиям Всемирного Банка и законодательства Республики Беларусь.

Одной из процедур, представленной в Проекте, является скрининг для определения категории подпроектов (далее проектов) в соответствии с одной из охранных политик Всемирного Банка (ОР/ВР/ГП) 4.01 «Экологическая оценка». Из категорий (А, В, С) подпроект попадает под категорию В – проекты, в которых потенциальное неблагоприятное воздействие на окружающую среду, население или охраняемые природные территории меньше, чем в проектах категории А¹; эти воздействия распространяются на конкретный участок и в большинстве случаев смягчающие меры могут быть беспрепятственно разработаны с использованием современных технологий в области проектирования и строительства.

В соответствии с РДООС для подпроектов категории В, в зависимости от уровня их воздействия на окружающую среду, могут быть разработаны как План природоохранных и социальных мероприятий (ППСМ), так и ППСМ-контрольный список (ППСМ-КС). Все подпроекты, которые предусматривают существенные строительные работы (такие как ремонт кровли, ремонт фасада, замену перегородок, включая несущие конструкции и т.д.), подпроекты с параллельным учебным процессом, - относятся к категории «высокий В» (т.е. со значительным количеством экологических и социальных вопросов) и для них выполняется полный ППСМ.

Процедура подготовки, подачи, согласования и публикации ППСМ:

1. Подрядная проектная организация разрабатывает по заданию Заказчика ППСМ (ППСМ-КС) на основании проектной документации, в том числе обязательного раздела «Охрана окружающей среды» (ООС), входящего в состав проектной документации, и (при необходимости в соответствии с законодательством) раздела ОВОС (Оценка воздействия на окружающую среду).

2. ППСМ согласовывается в Управлении по реализации инвестиционных проектов (группа реализации проекта (ГРП)) Научно-методического учреждения «Национальный институт образования» Министерства образования Республики

Беларусь, в штат которого включен консультант (эксперт) по защитным политикам Всемирного банка;

3. ППСМ публикуется для доступа локальных заинтересованных сторон (как правило, на сайте учреждения образования, для которого разработан ППСМ, и местного исполнительного комитета (местной администрации)) и является предметом общественных обсуждений (ППСМ подлежит общественным обсуждениям, ППСМ-КС может обсуждаться в объеме выполняемых работ). По итогам общественных обсуждений ППСМ редактируется и включается в протокол совещаний вместе с другой информацией;

4. ППСМ входит в состав конкурсных документов и обязательств подрядчика по контракту на строительно-монтажные работы (СМР);

5. В ходе реализации подпроекта по согласованию с ГРП подрядчик на строительно-монтажные работы может корректировать/обновлять ППСМ (ППСМ-КС) для отражения изменений реальных условий при возникновении непредвиденных обстоятельств.

¹ Значительные неблагоприятные воздействия на окружающую среду, которые являются ощутимыми, обширными и беспрецедентными

ППСМ состоит из следующих подразделов:

1. Описание основных аспектов деятельности в текущих условиях для определения потенциальных экологических и социальных последствий;

2. Характеристики проектных, организационных и нормативных аспектов в объеме проекта, касающиеся природных ресурсов, местных условий, необходимые разрешения на строительство, отчеты и протоколы процесса общественных обсуждений (после их окончания);

3. План управления природоохранными и социальными мероприятиями с четко определенными природоохранными и социальными мерами по снижению последствий;

4. План мониторинга для Подрядчика, представителей властей и экспертов Всемирного Банка для контроля исполнения требований РДОС и выявления любых отклонений при ремонтных работах и переоснащении оборудования.

Данный ППСМ определяет мероприятия и ответственных за вовлечение заинтересованных сторон и постоянный диалог с общественностью.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

По рекомендации Охранной Политики Всемирного Банка (ОР/ВР/ГР) 4.01 «Экологическая оценка», ППСМ должен быть раскрыт/предоставлен для заинтересованной общественности и пройти общественные обсуждения до начала строительно-монтажных работ.

ППСМ и другая важная информация по проекту должны быть размещены на вебсайте школы и на сайте местного исполнительного комитета (местной администрации).

Информационные материалы (листовки) должны быть распечатаны для родителей учащихся школы. Материалы должны содержать перечень выполняемых работ и потенциальные риски, меры по смягчению последствий для этих рисков, сроки выполнения работ, наименование Подрядчика, который будет осуществлять строительные работы, контакты ответственного лица. Подрядная организация и заказчик должны организовать общественное обсуждение и встречу с учителями, родителями, учащимися, сотрудниками местного исторического музея (если таковой имеется и его интересы затрагиваются в ходе реализации подпроекта) для обсуждения вышеизложенных вопросов и получения мнения общественности.

Кроме обеспечения участия заинтересованных сторон, общественные обсуждения этого документа помогут выявить возможные типы воздействия и экологические проблемы, которые не могли быть выявлены ранее, при разработке ППСМ. Протоколы обсуждений с перечнем рассмотренных вопросов должны прилагаться к разработанному ППСМ как Приложение.

Любые комментарии (предложения, замечания и т.д.) касающиеся этого документа или разработки и реализации этого проекта могут быть направлены:

*Группа реализации проекта (ГРП): Управление по реализации инвестиционных проектов
Научно-методического учреждения «Национальный институт образования»
Министерства образования Республики Беларусь,
отдел технического сопровождения и контроля,
консультант-эколог Сафронова Ирина Михайловна,
почтовый адрес: ул. Макаёнка, 12, г. Минск, 220114,
тел.: 8-017-378-32-87, email: tehgrp@gmail.com*

*Учреждение образования «Белорусская государственная академия авиации»
Ректор Артем Артурович Шегидевич
Тел./факс: 8-017-341-94-22, факс 8-017-341-66-32
Email: academy@bsaa.by
Адрес: 220096, г. Минск, ул. Уборевича, 77*

*ООО «СтандартСпецСтрой»
Заместитель директора Шпаковская Галина Петровна
тел. 8-017-39-00-133
Email: pb_standartspecstrov@mail.ru
Адрес: 220073, г. Минск, ул. Гусовского, 4, оф. 705*

Все комментарии/предложения/вопросы/замечания и другие сообщения должны быть приняты соответствующей стороной (Заказчиком, Подрядчиком, ГРП) и предоставлены в ГРП. ГРП сохраняет все сообщения по проекту.

Сообщения могут быть отправлены по почте, по электронной почте, по телефону или устно. Анонимные сообщения будут приняты и учтены так же, как и подписанные сообщения. Ответы на подписанные сообщения будут направлены напрямую в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



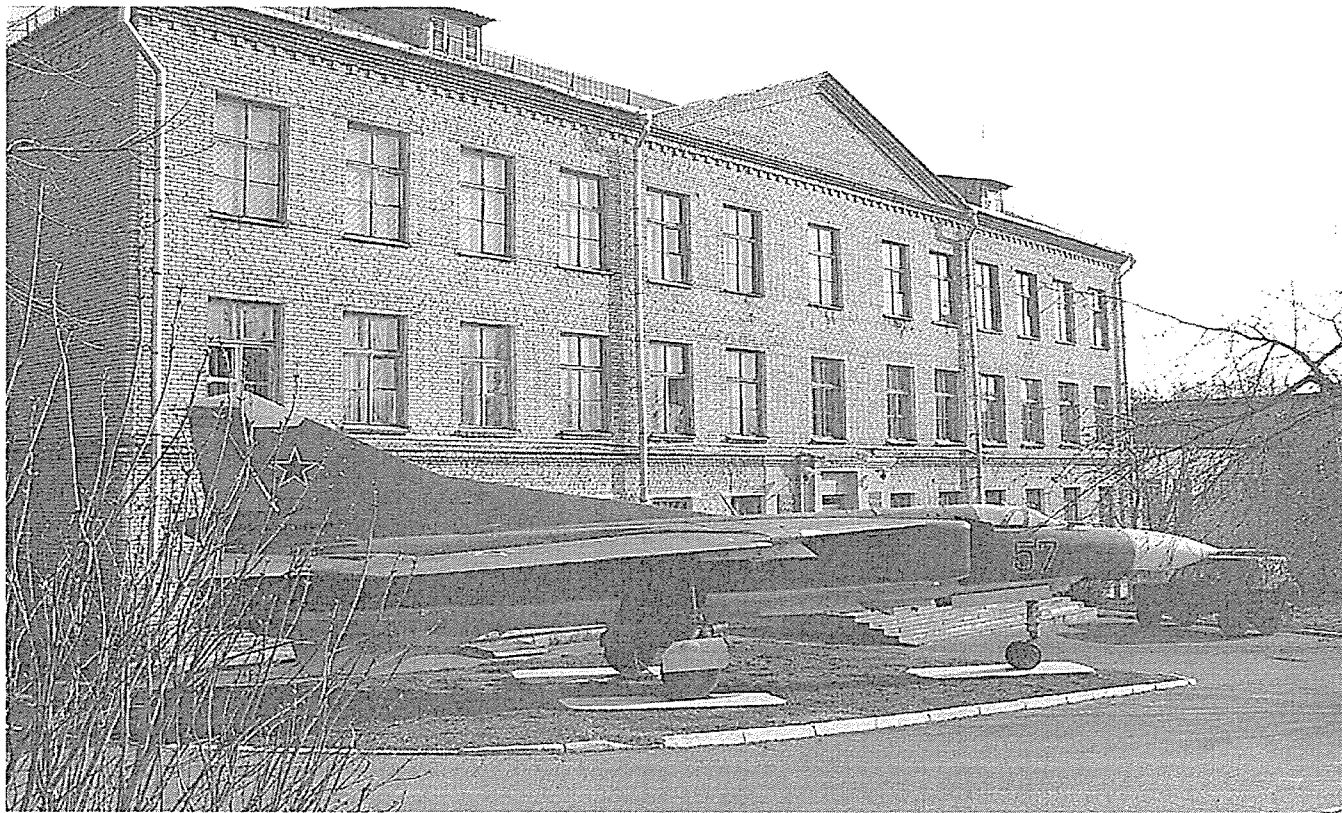
Подлежащее капитальному ремонту с модернизацией кровли здание Учебного корпуса №2 учреждения образования «Белорусская государственная академия авиации» расположено по адресу: г. Минск, ул. Уборевича, 77.

Здание построено в 1958 году. Здание трехэтажное, с использованием подвала под технические помещения. Здание с несущими продольными и поперечными стенами Чердак не используется. В чердачном пространстве расположены вентиляционные шахты. По периметру наружных стен проложены трубы отопления в тепловой изоляции.

Чердачное перекрытие – сборные железобетонные плиты. Состав чердачного перекрытия – засыпка из песка и шлака толщиной 100...200 мм. Пароизоляция по верху плит перекрытия отсутствует. Обрешетка выполнена из бруска 50х50 мм, уложенного с шагом 550 мм. По результатам обследования несущей способности обрешетки недостаточно для восприятия действующей нагрузки.

Существующая кровля: - вальмовая с покрытием из асбестоцементных листов волнистого профиля; - деревянная стропильная система несущих конструкций; - водоотвод наружный организованный; - ограждение кровли металлическое. Выход на поверхность кровли осуществляется по пожарной лестнице или через слуховые окна. Кровля на одноэтажном существующем здании - прямоугольная, стропильная, односкатная с холодным чердаком. Покрытие кровли – стальные кровельные листы. Водоотвод наружный организованный.

Существующее состояние строительных конструкций изложены в техническом заключении. По заданию заказчика необходимо выполнить ремонтные работы по замене кровли здания учебного корпуса №2.



Район строительства относится ко 2 климатическому поясу. Климат района умеренно-континентальный. Господствующие ветры южные и юго-западные зимой и западные и северо-западные летом. Средняя температура июля месяца $+20,6^{\circ}\text{C}$, средняя минимальная температура января месяца $-4,4^{\circ}\text{C}$. Район строительства не сейсмичен.

Проектные решения выполнены в соответствии с требованиями АПЗ, заданием на проектирование, технических условий, выданных заинтересованными службами, с учётом сложившейся застройки, противопожарных и санитарных разрывов.

Территория участка проектирования застроена, спланирована и заасфальтирована.

Проектными решениями предусмотрено:

в осях 1/6-А/Г:

- устройство пароизоляции;
 - утепление чердачного покрытия из ж/б пустотных плит толщ. 220 мм, с удалением существующего утеплителя из перлита;
 - демонтаж существующего кровельного покрытия из асбестоцементных листов и обрешетки;
 - устройство обрешетки и покрытия кровли из фальцевых картин с само защёлкивающимся фальцем;
 - устройство организованного водостока.
- в осях 3/4-В/Д:

- устройство пароизоляции;
- утепление чердачного покрытия из монолитных плоских плит. 160мм, с удалением существующего утеплителя из перлита;
- демонтаж существующего кровельного покрытия из оцинкованной кровельной стали, замену деревянных элементов стропильной системы;
- устройство сплошного дощатого настила и покрытия кровли из фальцевых картин с samozащелкивающимся фальцем;
- замена несущих деревянных элементов кровли;
- замена элементов заполнения слуховых окон;
- устройство противопожарных лестниц на перепаде высот;
- устройство организованного водостока.

В проекте принято нормативное сопротивление теплопередаче R_n не менее:

- 6,0 м²С/Вт - для чердачного перекрытия. Утепление чердака выполняется с применением плит ФЛОР 190, $\rho=190$ кг/м³, $\lambda=0,044$ Вт/ м²°С, $\delta=750$ мм (верхний слой); плит ФЛОР 125, $\rho=125$ кг/м³, $\lambda=0,042$ Вт/м²°С, $\delta=180$ мм (нижний слой) в осях 1/6-А/Г; плит ФЛОР 125, $\rho=125$ кг/м³, $\lambda=0,042$ Вт/м²°С, $\delta=260$ мм в осях 3/4-В/Д. Утепление стен кирпичной вентиляционной шахты выполняется с применением плит «Фасад 15») $\rho=150$ кг/м³, $\lambda=0,0417$ Вт/ м²°С), $\delta=30$ мм.

Проектом предусмотрено выполнение работ по замене существующего покрытия кровли – асбестоцементные волнистые листы на покрытие из фальцевых картин с само-защелкивающимся фальцем» (защитное покрытие матовый полиэстер) с полной заменой деревянной обрешетки. Качество древесины для обрешетки должно отвечать требованиям 2-го сорта по СТБ 1713-2007 и п.6.1.1.2 ТКП 45-5.05-146-2009. Наружный организованный водосток предусмотрен из желобов и водосточных труб из оцинкованной кровельной стали (толщ. 0,5мм) с защитным покрытием из полиэстера.

Продолжительность работ по объекту составит **3,0 месяца**, в том числе подготовительный период - 0,5 мес. Строительно- монтажные работы ведутся в неэксплуатируемом здании. Режим работы – 1,5-сменный. Общее количество строительного персонала (рабочих и ИТР) 10 - человек

В подготовительный период предусматривается выполнить:

- организацию стройплощадки в соответствии с требованиями ТКП 45-1.03-161-2009 и Типовыми элементами и решениями по организации, обустройству и содержанию строительных площадок;
- установку приборов учета на временные инженерные сети;
- монтаж временных зданий;
- в связи со стесненными условиями производства работ (отсутствием площадки для складирования материалов, расположением эксплуатируемых зданий, интенсивным движением пешеходов) складирование строительных материалов и изделий на строительной площадке не предусматривается. Подвозка строительных материалов и изделий должна осуществляться ежедневно, в количестве сменной выработки с использованием малогабаритной техники;

При производстве работ планируется использование ручного механизированного инструмента и средств механизации, а также строительной техники, механизмов, транспортных средств: автосамосвал ЗИЛ-4502 (г/п=5т), автогидроподъемник АГП-12, подъемник ПМГ (г/п 0,5 т), инвентарные монтажные

столики, электродрели, шуруповерты, дисковые пилы, штраборезы, автомобильный кран КС-3577А (г/п 10 т со стрелой 14 м).

Обеспечение стройплощадки водой и электроэнергией осуществляется от существующей сети с установкой приборов учета. Все строительные площадки будут обеспечены доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям.

При разработке ППР (плана производства работ) будет предусмотрен комплекс дополнительных мер, обеспечивающих безопасность работающих на объекте, безопасные схемы движения пешеходов и транспорта, разработаны детальные графики строительства и ввода в эксплуатацию, обеспечения свободного доступа средств пожаротушения при капитальном ремонте объекта.

ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ

В период капитального ремонта образуются отходы.

Образующиеся отходы подлежат отдельному сбору и своевременному удалению с промплощадки. Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, норм предельного накопления отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов.

Вывоз этих отходов осуществляется на предприятия, включенные в республиканский Реестр предприятий по использованию отходов.

Обращение с отходами на территории предприятия должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов.

Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

- располагаться с подветренной стороны;
- иметь покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;
- иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;
- состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом.

Безопасное обращение с отходами при их сборе, складировании и транспортировке отходов регламентируется «Инструкцией по предприятию», в которой должны быть определены меры безопасности при сборе, погрузке и вывозе отходов на специализированные предприятия.

Для отдельного сбора строительных и бытовых отходов на строительном объекте устанавливаются контейнеры на твердом основании.

Общее количество образующихся отходов и предложения по их использованию приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Общее количество образующихся отходов и рекомендуемые предприятия по их использованию

№ п/п	Наименование отходов	Код. класс опасности	Ед. изм.	Кол-во	Рекомендуемое предприятие по использованию образующихся отходов, его место расположения (адрес, телефон), плечо доставки (расстояние, км)
1	2	3	4	5	6
1	Шлак котельных	3130700 4-й класс	т	113,41	Передача на использование на УП «Экорес». 220075. Республика Беларусь, г. Минск, ул. Селицкого, 35, +375 17 342-60-32, расстояние - 15 км.
2	Отходы, содержащие оцинкованную сталь в кусковой форме	3511045 неопасные	т	1,41	Передача на использование на ОАО «Вторчермет». Минский р-н, аг. Гатово. +375 (17) 503-32-52. расстояние – 13 км.
3	Отходы рубероида	1870500 4-й класс	т	0,64	Передача на использование на ОДО «Экология города». 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние – 15 км.
4	Бой шифера	3141204 3-й класс	т	10,91	Передача на использование на УП «Экорес». 220075. Республика Беларусь, г. Минск, ул. Селицкого, 35, +375 17 342-60-32, расстояние - 15 км.
5	Стеклобой при использовании стекла 4 мм и более в строительстве	3140842 неопасные	т	0,018	Передача на использование на ОДО «Экология города». 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние - 15 км.
6	Изделия из натуральной древесины, потерявшие свои потребительские свойства	1720102 4-й класс	т	8,10	Передача на использование на ОДО «Экология города». 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние - 15 км.
7	Отходы старой штукатурки	3991101 4-й класс	т	2,159	Передача на использование на ОДО «Экология города». 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние – 15 км.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

При производстве строительно-монтажных работ, необходимо обеспечить исключение повреждения и сохранность древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону производства работ и не подлежащей сносу и пересадке. Стволы деревьев, попадающих в зону производства работ, требуется обшивать пиломатериалами на высоту 2,0 м.

При этом запрещается без согласования с соответствующей службой:

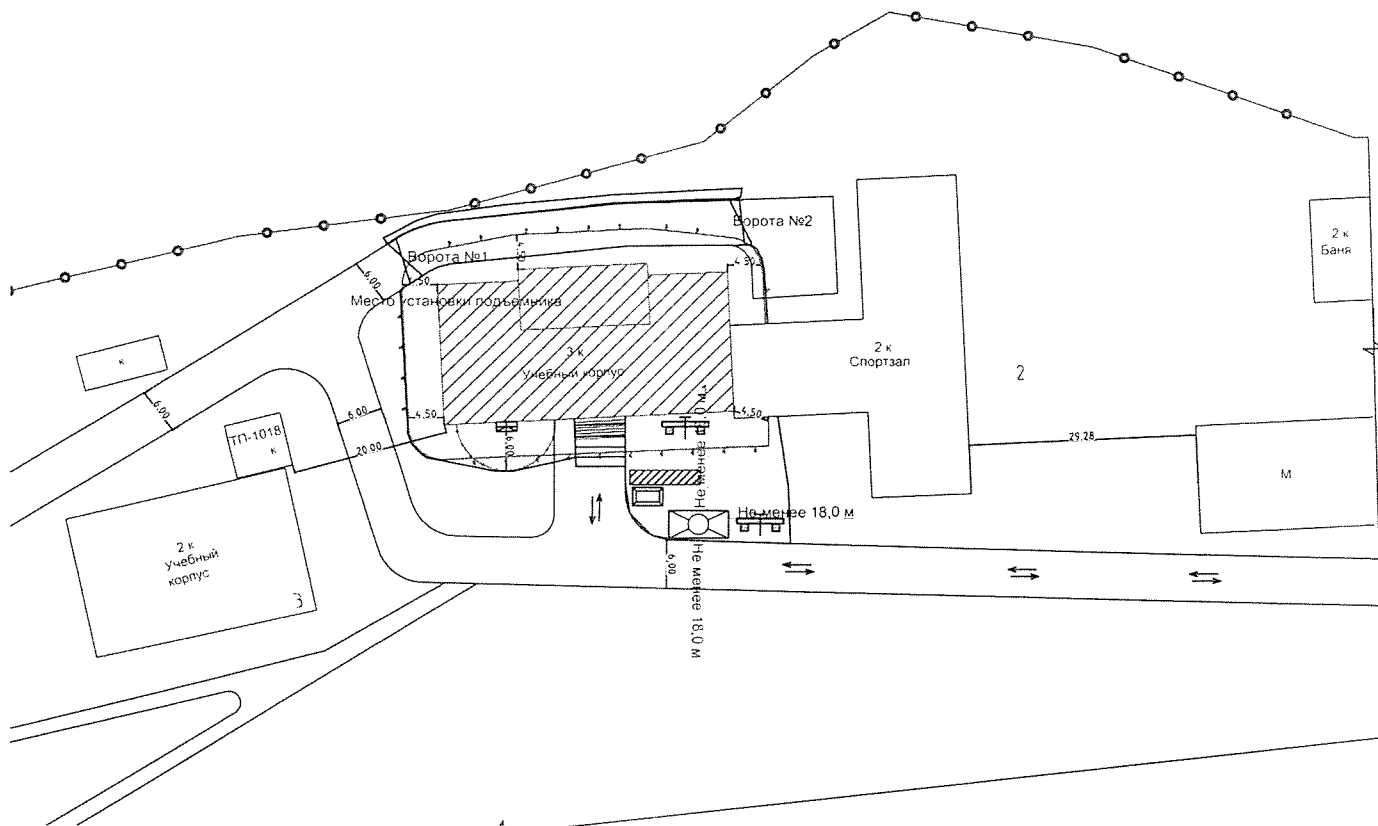
- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников, если расстояние не соблюдается, все земляные работы вести вручную;

– перемещение грузов на расстоянии менее пяти метров до крон или стволов деревьев;

– складирование труб и других строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций.

Проектом не предусмотрена вырубка зеленых насаждений и работы по благоустройству прилегающей территории торгового помещения, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Уборевича, д. 77.

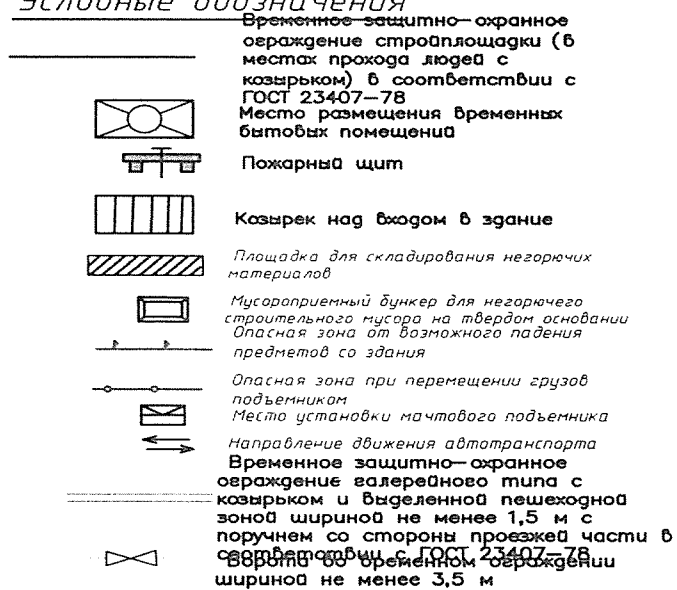
Стройгенплан



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
1	Учебный корпус №2	Модернизация
2	Спортзал	Существующий
3	Учебный корпус	Существующий

Условные обозначения



ПЛАН МИНИМИЗАЦИИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И МОНИТОРИНГ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Консультации с общественностью	Вопросы / жалобы во время строительства		До начала производства работ на сайте учреждения образования-владельца объекта, необходимо разместить информацию о предстоящих работах по замене кровли. Для учащихся подготовить печатный материал (листовки) с указанием перечня проводимых работ и сроков выполнения работ, подрядной организации, которая будет выполнять строительные работы, контактами ответственного лица для ознакомления. Подрядной организации вместе с заказчиком провести с преподавательским составом, инженерно-эксплуатационной группой учреждения образования и студенческим коллективом общие консультации и собрания, для разъяснения волнующих вопросов (безопасность учеников во время производства работ).	Заказчик и руководство подрядной организации	Ведение книги жалоб и предложений, оперативное реагирование	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП. ГРП готовит плановый отчет Банку.	
Безопасность во время проведения работ	Шум, пыль, преграда движению		Проведение строительных работ предполагается не в учебное время: - участки, на которых ведутся работы, огradить сеткой, накрыть полиэтиленовой пленкой, либо материалом, который защитит от распространения пыли. - сыпучие стройматериалы в случае нахождения их на открытой местности, накрывать полиэтиленовой пленкой для предотвращения пазлывания, либо хранить в закрытой емкости; - установка предупреждающих знаков около мест производства работ; - в случае необходимости проведения работ по пути пешеходного и транспортного движения, организовать безопасный обходной и объездной пути;	Руководство подрядной организации	Мониторинг строительной площадки на выявление соответствий /несоответствий мерам воздействия	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП.	

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			- работы, сопровождающиеся большим выделением шума и пыли до установленного регламентом шумовых работ времени				
Строительство и реконструкция зданий учреждений образования							
Общие виды воздействия в процессе строительного-монтажных работ и работ по реконструкции	Нарушение растительного покрова при строительстве	Низкая / низкая	Если в ходе реконструкции объекта в границы производства работ попадают деревья, то должна быть произведена инвентаризация этих деревьев с целью выявления памятников природы либо особо охраняемых деревьев. При необходимости удаления деревьев, попадающих в границу производства работ, вырубку следует проводить в негездовом период. Также в качестве компенсации взамен удаляемых деревьев необходимо произвести посадки новыми деревьями. На данном объекте не предусмотрено удаление деревьев, следовательно, должна быть предотвращена любая возможность повреждения этих деревьев. Работы по благоустройству территории не проводятся.	Заказчик и руководство подрядной организации	Акт сдачи приемки законченных строительных объектов в эксплуатацию, в т.ч. нарушенного растительного покрова (рекультивация земель)	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация	Незначимое
	Нарушение почв, ландшафта и эрозия почв	Высокая/ низкая	Осуществление подъезда техники строго по территории проездов без выезда на территорию зеленых насаждений. В случае нарушения почвенного покрова провести рекультивацию земель.	Заказчик и руководство подрядной организации	Акт приемки законченных строительных объектов в эксплуатацию, в т.ч. нарушенного почвенного покрова (рекультивация земель)	Оперативный контроль – Заказчик в рамках проведения строительных работ. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минпрямая организация	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
	Шумовое воздействие от строительной техники	Высокая/высокая	Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням. Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 Дба (с 7.00 до 23.00). Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты при проведении работ, предполагающих высокий уровень шума.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 Дба (с 7.00 до 23.00)	Периодически контроль — Заказчик, Плановый контроль — соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое
	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники. Пыление при сносе и разборке зданий и уборке строительного мусора	Высокая/высокая	Применение мер по минимизации уровня запыленности (увлажнение) во время затяжных засушливых периодов; рабочие и обслуживание обеспечиваются бесплатной спецодеждой, обувью и предохранительными приспособлениями. Для сбора мусора на строительном объекте установить контейнеры на твердом основании. Строительный мусор, получаемый при разборке конструкций, необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1,0 м над землей или входить в бункер. Должны быть оборудованы площадки для временного хранения строительных отходов. Строительные отходы должны храниться на площадках с увлажнением для уменьшения количества пыли от работ по сносу и разборке. На площадке не должна находиться неработающая строительная техника с включенными двигателями.	Заказчик и руководство подрядной организации	Разделом охраны окружающей среды не предусматривался расчет выбросов загрязняющих веществ	Оперативный контроль — Подрядчик.	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Возможное загрязнение поверхностного слоя почвы горюче-смазочными материалами (ГСМ)	Возможное загрязнение поверхностного слоя почвы горюче-смазочными материалами (ГСМ)	Высокая/средняя	Не производить заправку топливом строительной техники на строительной площадке. Мелкий ремонт выполнять только на станциях техобслуживания	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за наличием утечек ГСМ и пятен нефтепродуктов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – подрядная организация	Незначимое
	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники и сварочных работ	Высокая/высокая	Своевременное техническое обслуживание автотранспорта, контроль выбросов на станциях техобслуживания. Использование сварочного оборудования с наименьшими выбросами загрязняющих веществ	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станциях техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое
Замена инженерных сетей и коммуникаций	Загрязнение атмосферы выбросами загрязняющих веществ от работы передвижных электрогенераторов и компрессоров (при их использовании)	Средняя / средняя	Преимущественное использование электрического привода для компрессоров.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое
	Загрязнение поверхностного слоя почвы в местах временного хранения опасных веществ и материалов	Высокая/высокая	Складирование боя шифера в закрытых металлических контейнерах, в строго отведенных местах.	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «ПОС» контроль мест складирования отходов.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
Возможное образование опасных веществ и материалов при ремонтных работах (асбест, ОРВ, ПХБ и др.)	Опасность для здоровья работников при обращении с опасными	Высокая/средняя	Работа с отходами (бой шифера) проводить с обеспечением защиты органов дыхания персонала.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль за наличием СИЗ.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Доставка сырья, материалов и оборудования	веществами и материалами Загрязнение атмосферы выхлопными газами от автотранспорта	Средняя / средняя	Преимущественное применение газомоторного топлива для автотранспорта	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станциях Подрядчик. Своевременное прохождение техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
	Шумовое воздействие от автотранспорта на население близлежащего района	Средняя / низкая	Доставку крупнотоннажных грузов проводить только в рабочее время (с 7.00 до 23.00) по будним дням	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль по журналам учета рабочего времени автотранспорта и путевым листам	Заказчик	Незначимое
Использование сырья и материалов при проведении строительных работ (краска свинецсодержащая и пр.)	Загрязнение атмосферы, почвенного покрова	Средняя/средняя	Использование неопасных для окружающей среды и здоровья человека сырья и материалов	Заказчик и руководство подрядной организации	Проверка наличия паспортов безопасности материалов, сертификатов качества продукции.	Заказчик	Незначимое
Оборудование временных мест общего пользования	Загрязнение поверхностного слоя почвы хозяйственными фекальными стоками	Высокая/средняя	Организация использования биотуалетов и кабин. Организация своевременное обслуживание биотуалетов.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за состоянием биотуалетов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
Обращение со строительным и твердыми	Захламление территории, загрязнение	Высокая/высокая	В местах проведения строительных работ должны быть предусмотрены организация контейнерного сбора	Заказчик и руководство	Периодический визуальный контроль за	Оперативный контроль –	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
коммунальными отходами	поверхностного слоя почвы		твёрдых коммунальных отходов и устройство площадок временного хранения строительных отходов, подлежащих использованию и захоронению. Для сбора мусора на строительном объекте предусмотрен контейнер на твёрдом основании. Порядок обращения со строительными и твёрдыми коммунальными отходами определен в проектной документации. Строительный мусор, получаемый при разборке конструкций, необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1м над землей или входить в bunker. Разгрузка производится непосредственно на площадках складирования или в непосредственной близости от них. После разгрузки материалы и изделия складироваться в предназначенных для этого местах. Перемещение материалов в рабочей зоне осуществляется при помощи ручной тележки или на себе. Строительные отходы погружаются экскаватором в автосамосвалы и отвозятся по справке заказчика на переработку или на полигон.	подрядной организации	состоянием поверхностного слоя почв в местах временного размещения отходов. Передача видов отходов на переработку/утилизацию осуществляется согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды.	Заказчик и Подрядчик. Плановый – контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	
Вертикальная планировка, благоустройство и озеленение	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники	Средняя / низкая	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «Охрана окружающей среды» благоустройство не проводится.	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый – контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
	Шумовое воздействие от строительной техники	Низкая / низкая	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «Охрана	Периодический контроль – Заказчик.	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Эксплуатация зданий учреждений образования							
Водопотребление и водоотведение	Истощение водных ресурсов, сброс хозяйственно-бытовых сточных вод. Неудовлетворительное качество питьевой воды	Высокая/средняя	Максимальное использование существующих сетей водоснабжения и водоотведения. Введение режима рационального потребления воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды. Обеспечение доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям Сброс сточных вод в соответствии с требованиями законодательства.	Собственник здания	Графики планово-предупредительных ремонтов и технического обслуживания. Оформление договоров с коммунальными службами на подключение к водопроводной сети. Оформление договора на подключение к канализационным сетям. Ведение систематического учета количества потребляемой воды по приборам учета. Своевременная поверка приборов учета. Контроль качества воды, используемой на питьевые нужды. Визуальный контроль	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие территориальные органы Минприроды и Минздрава	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Потребление электрической и тепловой энергии	Истощение природных ресурсов. Косвенная эмиссия парниковых газов (при потреблении электрической и тепловой энергии от внешних источников)	Средняя/высокая	Ведение рационального использования электрической и тепловой энергии. Использование энергосберегающих приборов и оборудования	Собственник здания	Ведение систематического учета количества потребляемой энергии. Своевременная поверка приборов учета. Своевременное обслуживание тепловых и электрических приборов и оборудования	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие районные филиалы Энергонадзора, УП «Тепловые сети».	Незначимое
Использование собственного автотранспорта	Загрязнение атмосферы выхлопными газами автотранспорта. Пролиты нефтепродуктов из автотранспорта	Средняя / средняя	Соответствие применяемого топлива экологическим классам. Недопущение заправки и мелкого ремонта автотранспорта на территории школы	Собственник здания	Своевременное прохождение технического обслуживания и контроля на дымность и токсичность на станции техобслуживания	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
Обращение с отходами	Загрязнение почв в местах временного хранения отходов	Высокая/высокая	Оборудование мест временного хранения отходов площадками с твердыми покрытиями. Раздельный сбор отходов с выделением вторичных материальных ресурсов. Своевременный вывоз отходов на использование, обезвреживание, захоронение.	Собственник здания	Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в местах временного складирования отходов. Передача видов отходов на переработку /	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
					утилизацию осуществляется согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды.		
Закупка лабораторных и строительных материалов	Риск воздействия на здоровье человека и образование опасных отходов	Высокая/высокая	нет	Собственник здания	Не требуется	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС, Минприроды, Минздрава	Незначимое
Риск возникновения чрезвычайных ситуаций (пожары, повреждение инженерных коммуникаций)	Повреждение имущества, болезни, гибель людей, загрязнение атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова и воздействие на здоровье	Высокая/высокая	Соблюдение требований пожарной безопасности, своевременное обслуживание инженерных коммуникаций Разработка плана ликвидации чрезвычайных ситуаций	Собственник здания	Выполнение плана ликвидации чрезвычайных ситуаций, проведение тренировок по действиям в случае чрезвычайной ситуации	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС.	Незначимое