

ПРОЕКТ «Модернизация высшего образования Республики Беларусь»
Соглашение о займе между Республикой Беларусь и Международным Банком
Реконструкции и Развития от 23 июня 2020 г. № 9056-BY

План природоохранных и социальных мероприятий

**Подпроект «Капитальный ремонт с модернизацией здания
учебного корпуса №3 по адресу: ул. Уборевича, 77 в г. Минске
(замена деревянных заполнений оконных проемов на окна ПВХ)»**

ВВЕДЕНИЕ

Проект «Модернизация высшего образования Республики Беларусь» (далее - Проект) направлен на улучшение качества образования за счет: модернизации материально-технической базы учреждений высшего образования и их оснащения современным оборудованием; совершенствования процессов и технологий обучения и преподавания; мероприятий по формированию системы обеспечения качества высшего образования (в том числе создание Национального агентства по обеспечению качества образования).

Реализация подпроектов может иметь негативное влияние на окружающую среду во время реконструкции и эксплуатации объектов. В рамках реализации Проекта Министерством образования Республики Беларусь разработан Рамочный документ по охране окружающей среды (РДООС). В РДООС изложены процедуры и механизмы, а также практические подходы (примеры), которые должны использоваться для обеспечения соответствия проектных решений и мероприятий требованиям Всемирного Банка и законодательства Республики Беларусь.

Одной из процедур, представленной в Проекте, является скрининг для определения категории подпроектов (далее проектов) в соответствии с одной из охранных политик Всемирного Банка (ОР/ВР/ГП) 4.01 «Экологическая оценка». Из категорий (А, В, С) подпроект попадает под категорию В – проекты, в которых потенциальное неблагоприятное воздействие на окружающую среду, население или охраняемые природные территории меньше, чем в проектах категории А¹; эти воздействия распространяются на конкретный участок и в большинстве случаев смягчающие меры могут быть беспрепятственно разработаны с использованием современных технологий в области проектирования и строительства.

В соответствии с РДООС для подпроектов категории В, в зависимости от уровня их воздействия на окружающую среду, могут быть разработаны как План природоохранных и социальных мероприятий (ППСМ), так и ППСМ-контрольный список (ППСМ-КС). Все подпроекты, которые предусматривают существенные строительные работы (такие как ремонт кровли, ремонт фасада, замену перегородок, включая несущие конструкции и т.д.), подпроекты с параллельным учебным процессом, - относятся к категории «высокий В» (т.е. со значительным количеством экологических и социальных вопросов) и для них выполняется полный ППСМ.

Процедура подготовки, подачи, согласования и публикации ППСМ:

1. Подрядная проектная организация разрабатывает по заданию Заказчика ППСМ (ППСМ-КС) на основании проектной документации, в том числе обязательного раздела «Охрана окружающей среды» (ООС), входящего в состав проектной документации, и (при необходимости в соответствии с законодательством) раздела ОВОС (Оценка воздействия на окружающую среду).

2. ППСМ согласовывается в Управлении по реализации инвестиционных проектов (группа реализации проекта (ГРП)) Научно-методического учреждения «Национальный институт образования» Министерства образования Республики Беларусь, в штат которого включен консультант (эксперт) по защитным политикам Всемирного банка;

3. ППСМ публикуется для доступа локальных заинтересованных сторон (как правило, на сайте учреждения образования, для которого разработан ППСМ, и местного исполнительного комитета (местной администрации)) и является предметом общественных обсуждений (ППСМ подлежит общественным обсуждениям, ППСМ-КС может обсуждаться в объеме выполняемых работ). По итогам общественных обсуждений ППСМ редактируется и включается в протокол совещаний вместе с другой информацией;

4. ППСМ входит в состав конкурсных документов и обязательств подрядчика по контракту на строительно-монтажные работы (СМР);

5. В ходе реализации подпроекта по согласованию с ГРП подрядчик на строительно-монтажные работы может корректировать/обновлять ППСМ (ППСМ-КС) для отражения изменений реальных условий при возникновении непредвиденных обстоятельств.

¹ Значительные неблагоприятные воздействия на окружающую среду, которые являются ощутимыми, обширными и беспрецедентными

ППСМ состоит из следующих подразделов:

1. Описание основных аспектов деятельности в текущих условиях для определения потенциальных экологических и социальных последствий;

2. Характеристики проектных, организационных и нормативных аспектов в объеме проекта, касающиеся природных ресурсов, местных условий, необходимые разрешения на строительство, отчеты и протоколы процесса общественных обсуждений (после их окончания);

3. План управления природоохранными и социальными мероприятиями с четко определенными природоохранными и социальными мерами по снижению последствий;

4. План мониторинга для Подрядчика, представителей властей и экспертов Всемирного Банка для контроля исполнения требований РДОС и выявления любых отклонений при ремонтных работах и переоснащении оборудования.

Данный ППСМ определяет мероприятия и ответственных за вовлечение заинтересованных сторон и постоянный диалог с общественностью.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

По рекомендации Охранной Политики Всемирного Банка (ОП/ВР/ГР) 4.01 «Экологическая оценка», ППСМ должен быть раскрыт/предоставлен для заинтересованной общественности и пройти общественные обсуждения до начала строительно-монтажных работ.

ППСМ и другая важная информация по проекту должны быть размещены на вебсайте школы и на сайте местного исполнительного комитета (местной администрации).

Информационные материалы (листовки) должны быть распечатаны для родителей учащихся школы. Материалы должны содержать перечень выполняемых работ и потенциальные риски, меры по смягчению последствий для

этих рисков, сроки выполнения работ, наименование Подрядчика, который будет осуществлять строительные работы, контакты ответственного лица. Подрядная организация и заказчик должны организовать общественное обсуждение и встречу с учителями, родителями, учащимися, сотрудниками местного исторического музея (если таковой имеется и его интересы затрагиваются в ходе реализации подпроекта) для обсуждения вышеизложенных вопросов и получения мнения общественности.

Кроме обеспечения участия заинтересованных сторон, общественные обсуждения этого документа помогут выявить возможные типы воздействия и экологические проблемы, которые не могли быть выявлены ранее, при разработке ППСМ. Протоколы обсуждений с перечнем рассмотренных вопросов должны прилагаться к разработанному ППСМ как Приложение.

Любые комментарии (предложения, замечания и т.д.) касающиеся этого документа или разработки и реализации этого проекта могут быть направлены:

*Группа реализации проекта (ГРП): Управление по реализации инвестиционных проектов
Научно-методического учреждения «Национальный институт образования»
Министерства образования Республики Беларусь,
отдел технического сопровождения и контроля,
консультант-эколог Сафронова Ирина Михайловна,
почтовый адрес: ул. Макаёнка, 12, г. Минск, 220114,
тел.: 8-017-378-32-87, email: tehgrp@gmail.com*

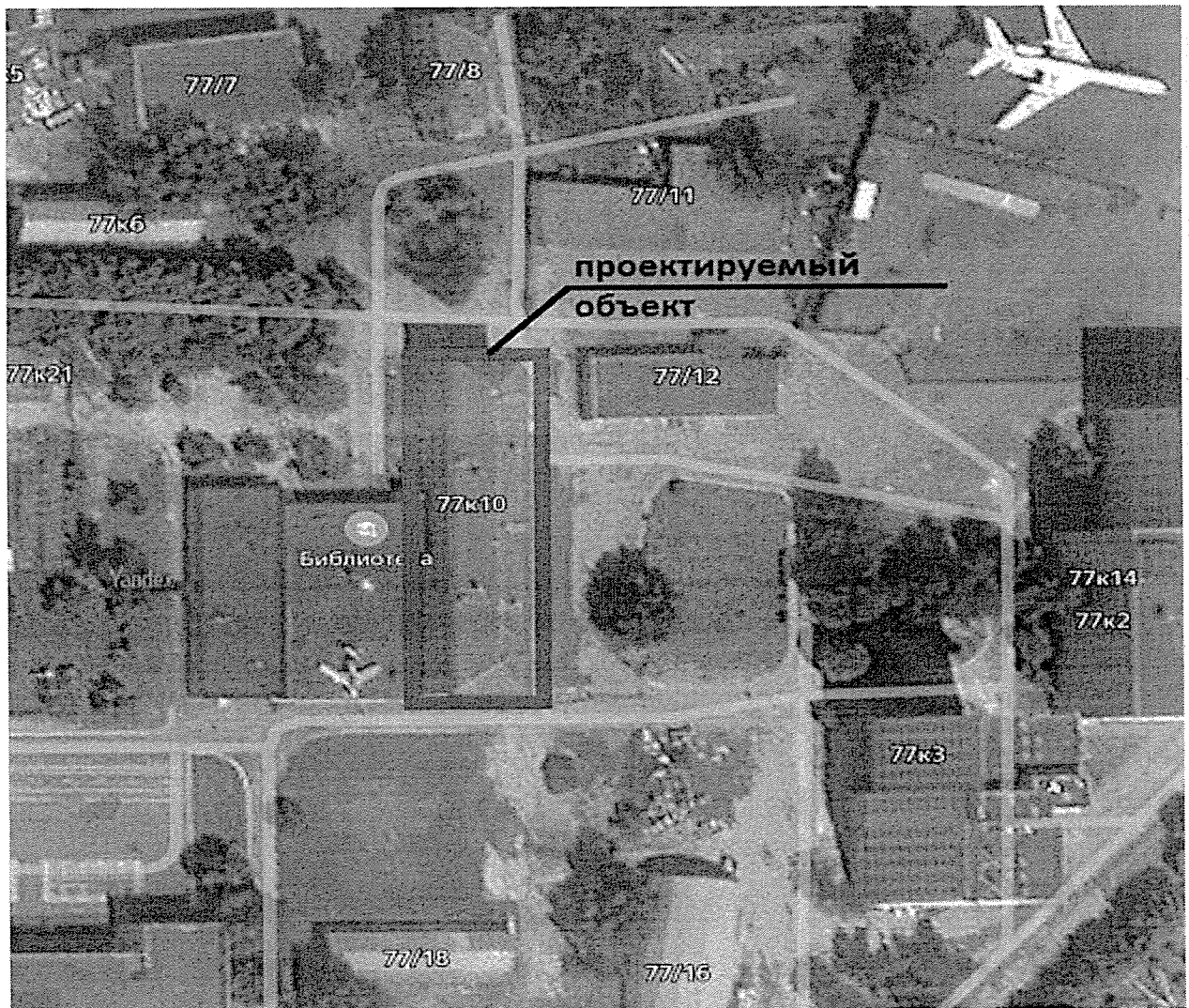
*Учреждение образования «Белорусская государственная академия авиации»,
Ректор академии Шегидевич Артём Артурович
Тел./факс: 3416632
Email: academy@bsaa.by
Адрес: 220096 г.Минск, ул.Уборевича, 77*

*ООО «НикаПрект»
Директор Бурыкина Вероника Дмитриевна
Тел./факс +375 (17) 36-041-36
Адрес: 220040, Республика Беларусь, г. Минск, ул. М. Богдановича, 155, оф.810
Email: nikaproekt@gmail.ru*

Все комментарии/предложения/вопросы/замечания и другие сообщения должны быть приняты соответствующей стороной (Заказчиком, Подрядчиком, ГРП) и предоставлены в ГРП. ГРП сохраняет все сообщения по проекту.

Сообщения могут быть отправлены по почте, по электронной почте, по телефону или устно. Анонимные сообщения будут приняты и учтены так же, как и подписанные сообщения. Ответы на подписанные сообщения будут направлены напрямую в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Площадка для строительства расположена на выделенной территории УО «Белорусская государственная академия авиации». Здание учебного корпуса №3 находится по адресу г. Минск, ул. Уборевича 77. Год постройки – 1959 г.

Здание прямоугольной конфигурации 68,5х12,5 м, с примыкающей переходной галереей.

Конструктивная схема здания с несущими поперечными стенами и продольными стенами.

Количество этажей – 3.

Имеется подвал.

Имеется чердак.

Фундамент бутобетонный.

Наружные стены из кирпича.

Внутренние стены из кирпича, гипсовых блоков.

Несущие конструкции перекрытия и покрытия – железобетонные многпустотные плиты.

Кровля четырехскатная по стропильной системе. Водосток организованный наружный.

Заполнение оконных проемов - листовое стекло в деревянных переплетах, листовое стекло в комбинированных переплетах (деревянные и алюминиевые), стеклопакеты в ПВХ переплетах.

Основные климатические условия эксплуатации здания (г. Минск):

- нормируемая ветровая нагрузка – 23 кг/м^2 ;
- нормативная снеговая нагрузка – 120 кг/м^2 ;
- расчетная температура наружного воздуха – -24°C .

Уровень ответственности сооружения – II.

Класс здания по функциональной пожарной опасности по ТКП 45-2.02-315-2018* (общеежитие) – Ф4.2.

Класс сложности по СТБ 2331-2015 – К-3.

Территория земельного участка представляет собой спланированную местность, с зелеными насаждениями, с застройкой студенческого городка. С юго-восточной стороны территория учреждения граничит с придорожной полосой Минской кольцевой автодороги, с юго-западной стороны – территорией Городской клинической больницы № 10, с северной стороны – рекой Свислочь.

Площадь общего земельного участка академии - $15,7635 \text{ га}$. Назначение – участок для эксплуатации и обслуживания зданий учебных корпусов, общежития, административного здания актового и спортивного зала, контрольно-пропускного пункта, учебно-производственных мастерских, столовой, бани-прачечной, библиотеки, гаража, специализированных воздушного транспорта и сооружений.

Абсолютные отметки находятся в пределах $209,10 \dots 207,30$. Отвод поверхностных вод осуществляется по проездам и площадкам с последующим сбросом в существующую ливневую канализацию по ул. Уборевича.

Район строительства относится ко II климатическому поясу. Климат района умеренно-континентальный. Господствующее направление ветра – западное. Абсолютный минимум температуры за многолетний период составляет -39°C , абсолютный максимум $+35^\circ\text{C}$. Среднегодовое количество осадков 683 мм . Район строительства не сейсмичен.

Планировочные решения выполнены в соответствии с требованиями АПЗ, заданием на проектирование, технических условий, выданных заинтересованными службами, с учётом сложившейся застройки, противопожарных и санитарных разрывов.

Территория участка проектирования застроена, спланирована и заасфальтирована.

Проектом предусматривается разборка и восстановление асфальтобетонного дорожного покрытия проезда, участка бетонного бортового камня, асфальтобетонного покрытия отмокотки, нарушенных при ремонте приямков.

Проектируемый объект обеспечен существующими инженерными подземными и надземными коммуникациями.

Технико-экономические показатели здания:

- общая площадь здания – 2819 м^2 ;
- строительный объём – 10934 м^3 .

Временное обеспечение стройки водой и электроэнергией:

- водоснабжение – от существующих сетей с установкой приборов учета (согласно письму Заказчика №20-6/431 от 20.02.2020 г.);

- электроснабжение – от существующих сетей с установкой приборов учета (согласно письму Заказчика №20-6/431 от 20.02.2020 г.).

Проектом не предусмотрены мероприятия по вырубке, пересадке древесно-кустарниковой растительности. При производстве строительных работ организация обязана сохранять в зоне производства работ все зеленые насаждения, не предусмотренные к сносу, в случае их наличия.



Строительным проектом предусмотрены следующие виды работ:

1. при модернизации:

- замена окон с деревянным и комбинированным профилем на оконные блоки из ПВХ профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом. Показатель сопротивления теплопередачи оконных блоков не менее $1,0 \text{ м}^2 \text{ С}^\circ/\text{Вт}$.

2. при капитальном ремонте:

- ремонт и восстановление световых приемков;
- ремонт оконных перемычек;
- усиление оконных перемычек из арматурных стержней;
- ремонт трещин в кирпичной кладке наружных стен;
- устранение дефектов кирпичной кладки наружных стен в подоконной части оконных проемов;
- устройство ограждения приемка,
- разборка и восстановление асфальтобетонного дорожного покрытия проезда, участка бортового камня, асфальтобетонного покрытия отмостки, нарушенных при ремонте приемков.



Продолжительность работ по объекту составит **2,5** месяца, в том числе подготовительный период - 0,2 мес. Территория учебного заведения на период работ по капитальному ремонту с модернизацией здания эксплуатируется. Для эксплуатируемых зданий и объектов сохраняются все необходимые для эксплуатации проезды и входы в здание.

Режим работы – 1,5-сменный. Общее количество строительного персонала в смену (рабочих и ИТР) – 8 человек.

До начала производства работ должны быть выполнены организационные мероприятия, обеспечивающие нормальное развитие строительного производства.

Строительство предусмотрено вести в два периода:

- подготовительный
- основной.

Во время подготовительного периода предусматривается выполнить:

- временное ограждение опасных зон производства работ;
- установку контейнера для сбора строительного мусора;
- доставку на объект и подготовку к эксплуатации механизмов, приспособления, инструмента, инвентаря;
- доставку в требуемом количестве необходимых строительных материалов и организовать их складирование;
- установку бытовых помещений на подготовленной площадке.

Производство строительно-монтажных работ основного периода разрешается начинать после завершения работ подготовительного периода.

При производстве работ планируется использование следующих машин и механизмов: крана на автомобильном ходу (10 т.) марки КС-3575А, автогидроподъемника АГП-18, фронтального погрузчика «Амкодор 211», мачтового подъемника ПМГ 500, компрессора ЗИФ-55, сварочного трансформатора ТД-500, автосамосвала МАЗ.

Обеспечение стройплощадки водой и электроэнергией осуществляется от существующих сетей ремонтируемого здания. Все строительные площадки будут обеспечены доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям.

Разделом ПОС (плана организации строительства) проектно-сметной документации предусмотрен комплекс дополнительных мер, обеспечивающих безопасность работающих на объекте, безопасные схемы движения пешеходов и транспорта, разработаны детальные графики строительства и ввода в эксплуатацию, обеспечения свободного доступа средств пожаротушения при капитальном ремонте объекта.

ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ

В период капитального ремонта образуются отходы.

Образующиеся отходы подлежат разделному сбору и своевременному удалению с промплощадки. Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, норм предельного накопления отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов.

Вывоз этих отходов осуществляется на предприятия, включенные в республиканский Реестр предприятий по использованию отходов.

Обращение с отходами на территории предприятия должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов.

Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

- располагаться с подветренной стороны;
- иметь покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;
- иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;
- состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом.

Безопасное обращение с отходами при их сборе, складировании и транспортировке отходов регламентируется «Инструкцией по предприятию», в которой должны быть определены меры безопасности при сборе, погрузке и вывозе отходов на специализированные предприятия.

Для раздельного сбора строительных и бытовых отходов на строительном объекте устанавливаются контейнеры на твердом основании.

Общее количество образующихся отходов и предложения по их использованию приведены в таблице 1. Перечень и объемы отходов, образующихся при реализации проекта, представлены в таблице (согласно общегосударственному классификатору Республики Беларусь ОКРБ 021-2019 «Классификатор отходов, образующихся в Республике Беларусь» от 9 декабря 2019 г.):

Таблица 1 – Общее количество образующихся отходов и рекомендуемые предприятия по их использованию

№ п/п	Наименование отходов	Код. класс опасности	Ед. изм.	Кол-во	Рекомендуемое предприятие по использованию образующихся отходов, его место расположения (адрес, телефон), плечо доставки (расстояние, км)
1	2	3	4	5	6
1	Изделия из натуральной древесины, потерявшие свои потребительские свойства	1720102, 4-й класс	т	1,727	ОДО «Экология города», 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние – 15 км.
2	Металлические конструкции и детали из железа и стали поврежденные	3511500, неопасные	т	1,179	ОАО «Белвторчермет», 223017, г. Минск ОАО «Вторчермет», Минский р-н, аг. Гатово, +375 (17) 503-32-52, расстояние – 13 км.
3	Бой кирпича керамического	3140705, неопасные	т	10,65	ОДО «Экология города», 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние – 15 км.
4	Отходы, содержащие алюминий в кусковой форме	3530408, неопасные	т	1,483	ОАО «Белцветмет», 223016, Минский р-н, Новодворский с/с, 42/2, район аг. Гатово, расстояние – 13 км.
5	Отходы, содержащие оцинкованную сталь в кусковой форме	3511045, неопасные	т	0,276	ОАО «Белвторчермет», 223017, г. Минск ОАО «Вторчермет», Минский р-н, аг. Гатово, +375 (17) 503-32-52, расстояние – 13 км.
6	Стеклобой при использовании стекла 4 мм и более в строительстве	3140842, неопасные	т	3,879	ОДО «Экология города», 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние – 15 км.
7	Асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий	3141004, неопасные	т	6,51	ОДО «Экология города», 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние – 15 км.
8	Отходы бетона	3142701, неопасные	т	7,993	ОДО «Экология города», 220109, г. Минск, ул. Павловского, 76, каб. 58, тел. (017) 388-75-73, расстояние – 15 км.
	Итого:		т	33,7	

Примечание: объекты по переработке образующихся отходов представлены в соответствии с «Реестром объектов по использованию отходов» по состоянию на 05.12.2019 г. (www.ecoinfo.by).

БЛАГОУСТРОЙСТВО

При производстве строительно-монтажных работ, необходимо обеспечить исключение повреждения и сохранность древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону производства работ и не подлежащей сносу и пересадке. Стволы деревьев, попадающих в зону производства работ, требуется обшивать пиломатериалами на высоту 2,0 м.

При этом запрещается без согласования с соответствующей службой:

- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников, если расстояние не соблюдается, все земляные работы вести вручную;

- перемещение грузов на расстоянии менее пяти метров до крон или стволов деревьев;

– складирование труб и других строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций.

Проектом генерального плана предусмотрено:

- демонтажные работы:

- демонтаж бетонного бортового камня БР 100.30.15. на бетонном основании – протяжённость $L=8$ м.п.;

- разборка асфальтобетонного покрытия проезда при замене приямков ($h=0,10$ м) – на площади $S=28$ м²;

- разборка асфальтобетонного покрытия отмотки ($h=0,05$ м) – на площади $S=6$ м²;

- демонтаж металлического ограждения – протяжённостью $L=10$ м.п.

- Восстановление:

- покрытия отмотки из асфальтобетона – на площади $S=4$ м²;

- покрытия проездов из асфальтобетона – на площади $S=28$ м²;

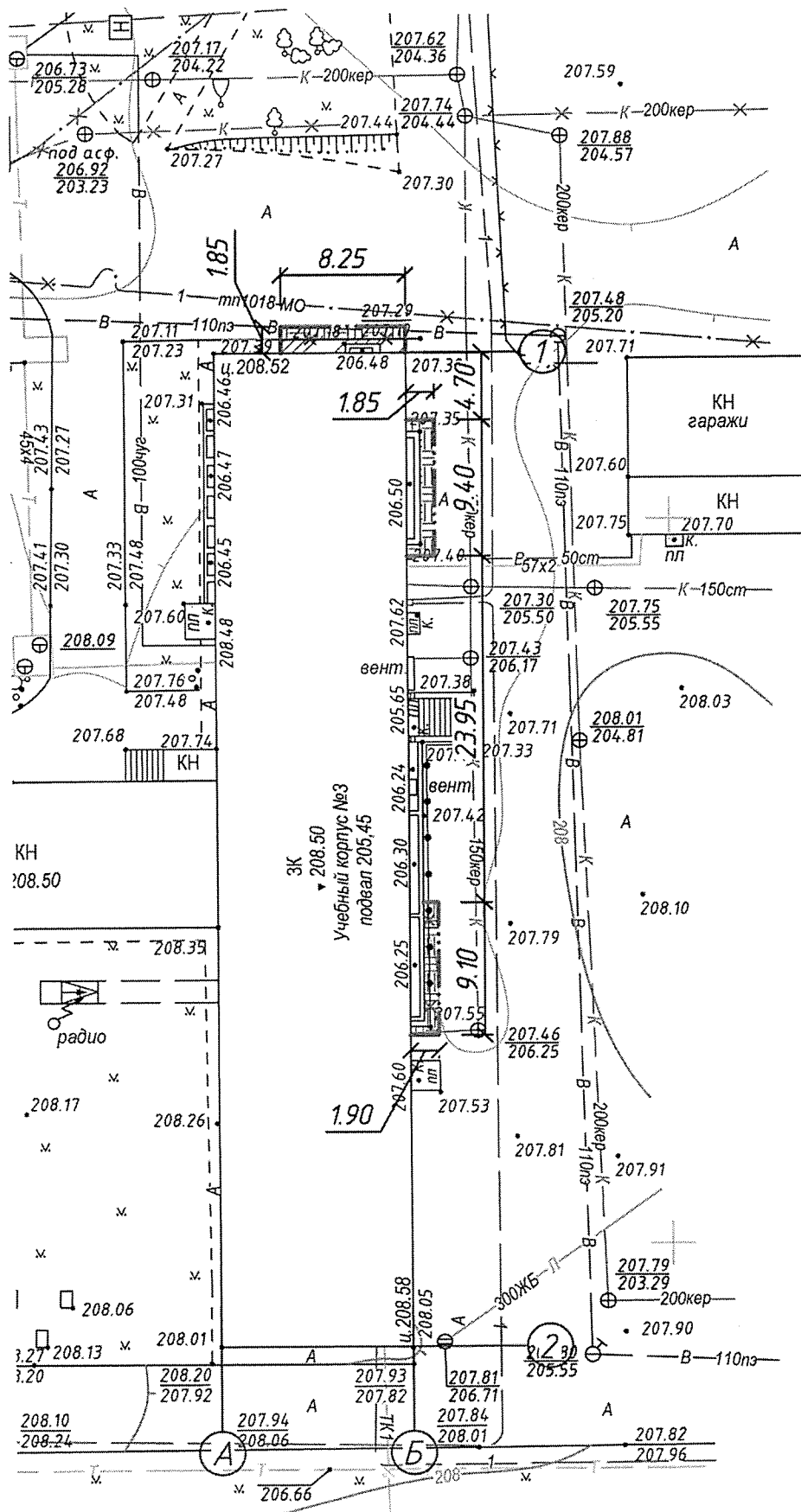
- бетонного бортового камня БР 100.30.15. на бетонном основании – протяжённостью $L=8$ м.п.;

- ранее разобранного ограждения – протяжённостью $L=10$ м.п.

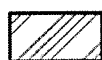
ограждающих (защитных) конструкций.

Проектом не предусмотрены вырубка зеленых насаждений и снос газона обыкновенного.

План демонтажных работ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Разбираемое асфальтобетонное покрытие
отмостки толщиной 0.05 м



Разбираемое асфальтобетонное покрытие
проезда толщиной 0.10 м



Демонтируемый камень бортовой BR100.30.15

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

Номер	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
	Площадь в границах восстановления благоустройства	м ²	32	

ОБЪЕМЫ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

Наименование работ	Единица измерения	Количество
1. Демонтаж бетонного бортового камня BR100.30.15 на бетонном основании	м	8
2. Разборка асфальтобетонного покрытия проезда слоем 0.10 м при замене прямков	м ²	28
3. Разборка асфальтобетонного покрытия отмостки слоем 0.05 м	м ²	6
4. Демонтаж металлического ограждения	м	10

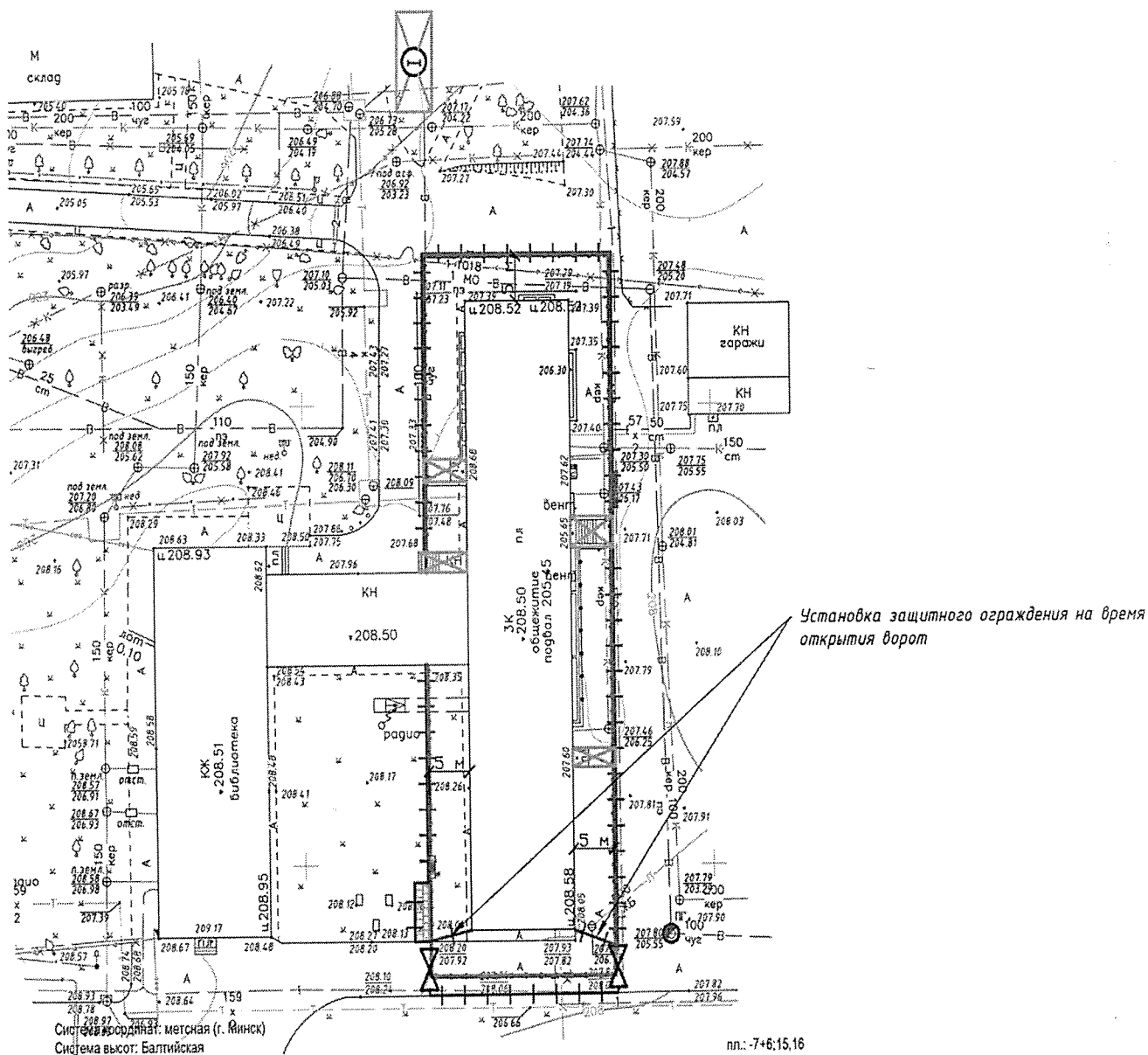
1. Обеспечить сохранность и повторное применение металлического ограждения, разбираемого при устройстве прямков.

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Марка бортового камня, длина, м	Примечание
1		Восстановление покрытия отмостки из асфальтобетона	1	4	---	
2		Восстановление покрытия проездов из асфальтобетона	2	28	БР100.30.15 8	
3		Восстановление ранее разобранного ограждения, м				10

[illegible]

Стройгенплан



Условные обозначения:

	Ворота во временном ограждении
	Временное ограждение по п.6.2.1 ТКП 45-1.03-40-2006 и ГОСТ 23407-78
	Граница опасной зоны от здания
	Временная площадка для контейнеров с негорючими строительными отходами и мусором
	Пожарный гидрант
	Паспорт объекта
	Пожарный щит
	Площадка для размещения временных зданий и сооружений

**ПЛАН МИНИМИЗАЦИИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ
И МОНИТОРИНГ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ**

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Консультации с общественностью	Вопросы / жалобы во время строительства		До начала производства работ на сайте учреждения образования, владельца объекта, необходимо разместить информацию о предстоящих работах по замене окон. Для учащихся подготовить печатный материал (листовки) с указанием перечня проводимых работ и сроков выполнения работ, подрядной организации, которая будет выполнять строительные работы, контактами ответственного лица для ознакомления. Подрядной организации вместе с заказчиком провести с преподавательским составом, инженерно-эксплуатационной группой учреждения образования и студенческим коллективом общие консультации и собрания, для разъяснения волнующих вопросов (безопасность учеников во время производства работ).	Заказчик и руководство подрядной организации	Ведение книги жалоб и предложений, оперативное реагирование	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП. ГРП готовит плановый отчет Банку.	
Безопасность во время проведения работ	Шум, пыль, преграда движению		Проведение строительных работ предполагается не в учебное время либо с переносом занятий: - участки, на которых ведутся работы, оградить сеткой, накрыть полиэтиленовой пленкой, либо материалом, который защитит от распространения пыли; - сыпучие стройматериалы, в случае нахождения их на открытой местности, накрывать полиэтиленовой пленкой для предотвращения раздувания, либо хранить в закрытой емкости; - установка предупреждающих знаков около мест производства работ; - в случае необходимости проведения работ по пути пешеходного и транспортного движения,	Руководство подрядной организации	Мониторинг строительной площадки на выявление соответствий /несоответствий мерам воздействия	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП.	

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			организовать безопасный обходной и объездной пути; - работы, сопровождающиеся большим выделением шума и пыли до установленного регламентом шумовых работ времени				
Строительство и реконструкция зданий учреждений образования							
Общие виды воздействия в процессе монтажных работ и работ по реконструкции	Нарушение растительного покрова при строительстве	Низкая / низкая	Если в ходе реконструкции объекта в границы производства работ попадают деревья, то должна быть произведена инвентаризация этих деревьев с целью выявления памятников природы либо особо охраняемых деревьев. При необходимости удаления деревьев, попадающих в границу производства работ, вырубку следует проводить в негездовом период. Также в качестве компенсации взамен удаляемых деревьев необходимо произвести посадки новыми деревьями. На данном объекте не предусмотрено удаление деревьев, следовательно, должна быть предотвращена любая возможность повреждения этих деревьев. Работы по благоустройству территории не проводятся. Проектом генерального плана предусмотрено: - демонтажные работы; - демонтаж бетонного бортового камня БР 100.30.15. на бетонном основании – протяжённость L=8 м.п.; - разборка асфальтобетонного покрытия проезда при замене приямков (h=0,10 м) – на площади S=28 м²; - разборка асфальтобетонного покрытия отмостки (h=0,05м) – на площади S=6 м²; - демонтаж металлического ограждения – протяжённостью L=10 м.п. - Восстановление:	Заказчик и руководство подрядной организации	Акт сдачи приемки законченных строительно-монтажных работ, в т.ч. нарушенного растительного покрова (рекультивация земель)	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительно-монтажных работ. Плановый контроль – подрядная организация	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			- покрытия отмостки из асфальтобетона – на площади $S=4 \text{ м}^2$; - покрытия проездов из асфальтобетона – на площади $S=28 \text{ м}^2$; - бетонного бортового камня БР 100.30.15. на бетонном основании – протяжённостью $L=8 \text{ м.п.}$; - ранее разобранного ограждения – протяжённостью $L=10 \text{ м.п.}$ Проектом не предусмотрены вырубка зеленых насаждений и снос газона обыкновенного.				
	Нарушение почв, ландшафта и эрозия почв	Высокая/низкая	Осуществление подезда техники строго по территории проездов без выезда на территорию зеленых насаждений. В случае нарушения почвенного покрова провести рекультивацию земель.	Заказчик и руководство подрядной организации	Акт приемы законченных строительных объектов в эксплуатацию, в т.ч. нарушенного почвенного покрова (рекультивация земель)	Оперативный контроль – Заказчик в рамках проведения строительных работ. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и подрядная организация	Незначимое
	Шумовое воздействие от строительной техники	Высокая/высокая	Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням. Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 55 Дба (с 7.00 до 23.00). Работы должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты при проведении работ, предполагающих высокий уровень шума.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 55 Дба (с 7.00 до 23.00)	Периодический контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники. Пыление при сносе и разборке зданий и уборке строительного мусора	средняя/средняя	Применение мер по минимизации уровня запыленности (увлажнение) во время загрязненных засушливых периодов; рабочие и служащие обеспечиваются бесплатной спецодеждой, обувью и приспособлениями. Для сбора мусора на строительном объекте установить контейнеры на твердом основании. Строительный мусор, получаемый при разборке конструкций, необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1м над землей или входить в бункер. Должны быть оборудованы площадки для временного хранения строительных отходов. Строительные отходы должны храниться на площадках с увлажнением для уменьшения количества пыли от работ по сносу и разборке. На площадке не должна находиться неработающая строительная техника с включенными двигателями.	Заказчик и руководство подрядной организации	Разделом охраны окружающей среды не предусматривался расчет выбросов загрязняющих веществ	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое
	Возможное загрязнение поверхностного слоя почвы горюче-смазочными материалами (ГСМ)	средняя / средняя	Не производить заправку топливом строительной техники на ремонтной площадке. Мелкий ремонт выполнять только на станциях техобслуживания	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за наличием утечек ГСМ и пятен нефтепродуктов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – подрядная организация	Незначимое
Замена инженерных сетей и коммуникаций (обеспечение водой, теплом и	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники и сварочных работ	Высокая/высокая	Своевременное техническое обслуживание автотранспорта, контроль выбросов на станциях техобслуживания. Использование сварочного оборудования с наименьшими выбросами загрязняющих веществ	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станции техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
электричество м)	Загрязнение атмосферы выбросами загрязняющих веществ от работы передвижных электрогенераторов и компрессоров (при их использовании)	Средняя / средняя	Преимущественное использование электрического привода для компрессоров.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое
Возможное образование опасных веществ и материалов при ремонтных работах (асбест, ОРВ, ПХБ и др.)	Загрязнение поверхностного слоя почвы в местах временного хранения опасных веществ и материалов	Высокая/ высокая	Складирование боя шифера в закрытых металлических контейнерах, в строго отведенных местах.	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «ПОС» контроль мест складирования отходов.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
	Опасность для здоровья работников при обращении с опасными веществами и материалами	Высокая/ средняя	Работа с отходами (бой шифера) проводить с обеспечением защиты органов дыхания персонала.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль за наличием СИЗ.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
Доставка сырья, материалов и оборудования	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от автотранспорта	Средняя / средняя	Преимущественное применение газомоторного топлива для автотранспорта	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станции техобслуживания. Своевременное прохождение техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
	Шумовое воздействие от автотранспорта на население близлежащего района	Средняя / низкая	Доставку крупнотоннажных грузов проводить только в рабочее время (с 7.00 до 23.00) по будним дням	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль по журналам учета рабочего времени автотранспорта	Заказчик	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Использование сырья и материалов при проведении строительных работ (краска свинецсодержащая и пр.)	Загрязнение атмосферы, почвенного покрова	Средняя/средняя	Использование неопасных для окружающей среды и здоровья человека сырья и материалов	Заказчик и руководство подрядной организации	Проверка наличия паспортов безопасности материалов, сертификатов качества продукции	Заказчик	Незначимое
Оборудование временных мест общего пользования	Загрязнение поверхностного слоя почвы хозяйственными фекальными стоками	Высокая/средняя	Организация использования биотуалетов и кабин. Организовать своевременное обслуживание биотуалетов.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за состоянием биотуалетов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
Обращение со строительным и твердыми коммунальными отходами	Захламление территории, загрязнение поверхностного слоя почвы	Высокая/высокая	В местах проведения строительных работ должны быть предусмотрены организация контейнерного сбора твердых коммунальных отходов и устройство площадок временного хранения строительных отходов, подлежащих использованию и захоронению. Для сбора мусора на строительном объекте предусмотрен контейнер на твердом основании. Порядок обращения со строительными и твердыми коммунальными отходами определен в проектной документации. Строительный мусор, получаемый при разборке конструкции, необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1м над землей или входить в бункер.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в местах временного размещения отходов. Передача видов отходов на переработку/утилизацию осуществляется согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость вероятности появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			Разгрузка производится непосредственно на площадках складирования или в непосредственной близости от них. После разгрузки материалы и изделия складироваться в предназначенных для этого местах. Перемещение материалов в рабочей зоне осуществляется при помощи ручной тележки или на себе. Строительные отходы погрузаются экскаватором в автосамосвалы и отвозятся по справке заказчика на переработку или на полигон.				
Вертикальная планировка, благоустройство и озеленение	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники	Средняя / низкая	Преимущественное применения газомоторного топлива для строительной техники	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станциях техобслуживания Своевременное прохождение техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
	Шумовое воздействие от строительной техники	Низкая / низкая	Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Периодический контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое
Эксплуатация зданий учреждений образования							
Водопотребление и водоотведение	Истощение водных ресурсов, сброс хозяйственно-бытовых сточных вод. Неудовлетворит	Высокая / средняя	Максимальное использование существующих сетей водоснабжения и водоотведения. Введение режима рационального потребления воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды. Обеспечение доброкачественной питьевой водой, отвечающей	Собственник здания	Графики плановых предупредительных ремонтов и техобслуживания. Оформление договоров с коммунальными	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственников здания. Плановый контроль – соответствующий	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
	ельное качество питьевой воды		санитарно-гигиеническими требованиями Сброс сточных вод в соответствии с требованиями законодательства.		службами на подключение к водопроводной сети. Оформление договора на подключение к канализационным сетям. Ведение систематического учета количества потребляемой воды по приборам учета. Своевременная поверка приборов учета. Контроль качества воды, используемой на питьевые нужды. Визуальный контроль состояния септиков.	ис территориальные органы Минприроды, УП «Водоканал», владельцы коммунальных и канализационных сетей.	
Потребление электрической и тепловой энергии	Истощение природных ресурсов. Косвенная эмиссия парниковых газов (при потреблении электрической и тепловой энергии от внешних источников)	Средняя/высокая	Ведение рационального использования электрической и тепловой энергии. Использование энергосберегающих приборов и оборудования	Собственник здания	Ведение систематического приборного учета количества потребляемой энергии. Своевременная поверка приборов учета. Своевременное обслуживание тепловых и электрических приборов и оборудования	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие районные филиалы Энергонадзора, УП «Тепловые сети».	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Использование собственного автотранспорта	Загрязнение атмосферы выхлопными газами автотранспорта Противы нефтепродуктов из автотранспорта	Средняя / средняя	Соответствие применяемого топлива экологическим классам. Недопущение заправки и мелкого ремонта автотранспорта на территории школы	Собственник здания	Своевременное прохождение технического обслуживания и контроля на работоспособность и токсичность на станциях техобслуживания	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
Обращение с отходами	Загрязнение почв в местах временного хранения отходов	Высокая/ высокая	Оборудование мест временного хранения отходов площадками с твердыми покрытиями. Раздельный сбор отходов с выделением вторичных материальных ресурсов. Своевременный вывоз отходов на использование, обезвреживание, захоронение.	Собственник здания	Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в местах временного складирования отходов. Передача видов отходов на переработку / утилизацию осуществляется согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды.	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое
Закупка лабораторных и строительных материалов	Риск воздействия на здоровье человека и образование опасных отходов	Высокая/ высокая	нет	Собственник здания	Не требуется	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС, Минприроды Минздрава	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Риск возникновения чрезвычайных ситуаций (пожары, повреждение инженерных коммуникаций)	Повреждение имущества, болезни, гибель людей, загрязнение атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова и воздействие на здоровье	Высокая/высокая	Соблюдение требований пожарной безопасности, своевременное обслуживание инженерных коммуникаций Разработка плана ликвидации чрезвычайных ситуаций	Собственник здания	Выполнение плана ликвидации чрезвычайных ситуаций, проведение тренировок по действиям в случае чрезвычайной ситуации	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС.	Незначимое